



“ construimos
el futuro ”

cimentación prefabricada





La Cimentación

En construcción, los cimientos son la parte de la estructura del edificio (prefabricada o in situ) que realiza la tarea de transmitir las cargas de las estructuras elevadas al suelo. Por tanto, tienen la función de recibir las cargas de la superestructura y transmitirlas al suelo. El tipo de cimentación utilizada depende de los esfuerzos (cargas, momentos y cortantes) que actúan sobre ella y del tipo de suelo sobre el que se transmiten las cargas. Existen dos familias de cimientos: superficiales (directas) y profundas (indirectas).

Tras estudios e investigaciones, Clesi ha desarrollado dos tipos de cimientos adecuados para resolver los casos más diversos. Respondemos a estos problemas con Themèlio y Themèlio EVO, el primero de tipo directo y el segundo de tipo indirecto.



THEMÈLIO®

Es la cimentación directa adecuada para la construcción de edificios en suelos sin problemas particulares de resistencia

THEMÈLIO® EVO

Themèlio EVO, por su parte, se utiliza cuando el suelo no tiene capacidad portante suficiente para soportar la carga del edificio que se va a construir o, en cualquier caso, cuando el hundimiento previsto con la cimentación directa, es excesivo. En este caso, se construirán pilotes especiales a la profundidad a la que se alcance la capa de suelo sólido o pilotes de una longitud tal que puedan soportar las cargas transmitidas por los cimientos a través de la fricción lateral creada con el suelo.

Themèlio y Themèlio EVO y el sistema de conexión Synde son nuestra respuesta a las cimentaciones prefabricadas. Las zapatas prefabricadas Themèlio y

Themèlio EVO se producen en nuestra fábrica de Supino - Frosinone (FR) en moldes metálicos piramidales.

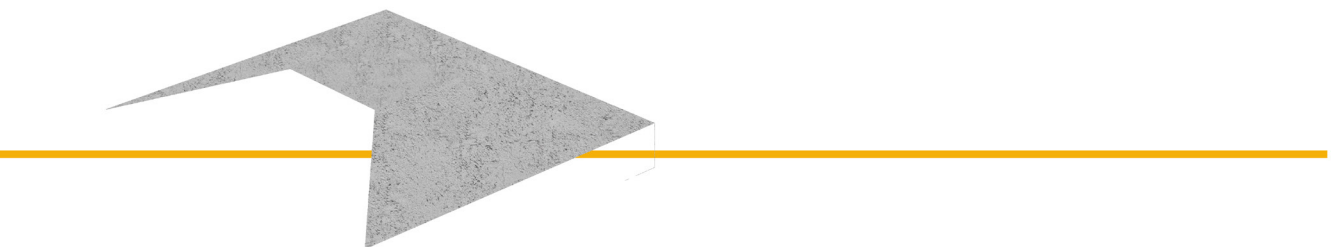
Las zapatas Themèlio se conectan mediante vigas de C.A. hormigón armado y C.A.P. hormigón pretensado para formar un esquema de armazón.

En el caso de los edificios de paneles prefabricados, las vigas de conexión también sirven como soportes de los paneles.

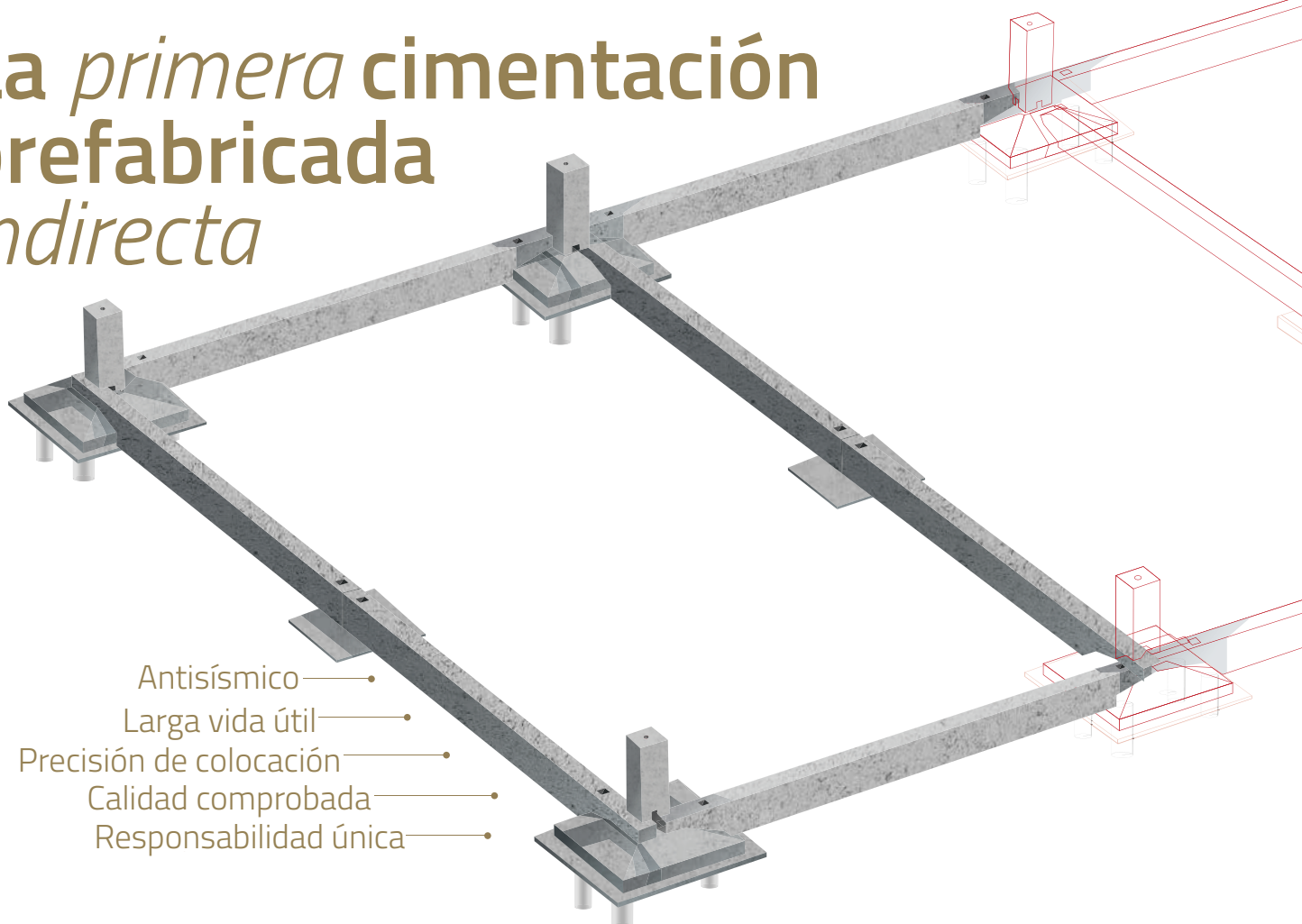
La estructura prefabricada y, por tanto, también las cimentaciones prefabricadas ofrecen ciertas ventajas frente a las estructuras moldeadas in situ, como la rapidez de construcción y un mejor control de la calidad, tanto de los materiales utilizados como del proceso de producción de los elementos.

Nuestro sistema de conexión Synde permite la conexión entre la zapata de cimentación Themèlio o Themèlio EVO y el pilar del edificio que se va a construir.





La *primera* cimentación prefabricada *indirecta*



- Antisísmico
- Larga vida útil
- Precisión de colocación
- Calidad comprobada
- Responsabilidad única

Vigas de conexión

La conexión entre las zapatas se realiza mediante vigas prefabricadas de dimensiones variables. Las vigas de conexión tienen a la vez la función de conectar y sostener los paneles prefabricados donde los haya. La conexión entre la zapata y la viga se realiza mediante pasadores de fijación adecuadamente diseñados y dimensionados.

Nuestro departamento de diseño se encarga de toda la planificación, que se convierte en una garantía de excelencia gracias a la sólida experiencia adquirida a lo largo de los años y a los sólidos conocimientos técnicos aportados por la investigación y la inversión.





Ventajas

- apriete de conexiones con puesta en servicio de conexiones antisísmicas
- facilidad de aplicación
- facilidad de cálculo
- sin arriostramientos y/o apuntalamiento
- utilización inmediata del sistema zapata-pilar o pilar-pilar

Sistema de unión

Synde es el sistema de unión sismorresistente de gran capacidad que hemos diseñado y representa la aplicación práctica de los criterios de ductilidad y resistencia que las normas sísmicas internacionales definen desde hace tiempo.

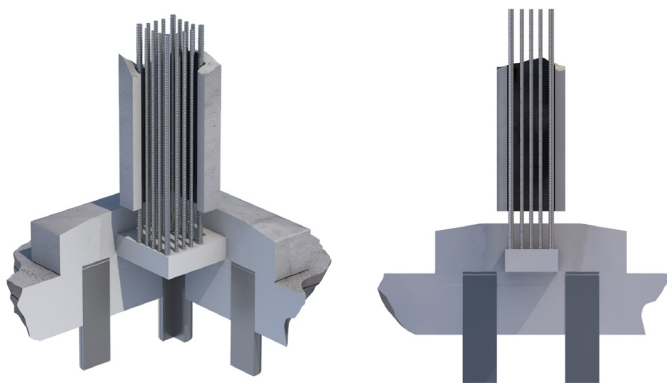
Synde garantiza una conexión perfecta y continua entre el pilar y la cimentación, tanto en el caso de cimentaciones prefabricadas Themelio como en el de cimentaciones construidas con criterios tradicionales.

Conexión

Synde consta de dos elementos, un collar de acero con función de aro colocado en la base del pilar y pernos de anclaje adecuados.

Puesta en servicio

El posicionamiento del pilar sobre la zapata, se realiza a nivel y a plomo ajustando las tuercas y contratuercas con función estructural, en una fase posterior se vierte un mortero reforzado con fibras para asegurar la continuidad y protección de los elementos que forman el nudo.







Descubra las características de los productos Clesi

Para las obras de Clesi, sólo son auténticos los DATOS ejecutivos adjuntos al contrato. Todas las imágenes de este folleto se utilizan únicamente con fines ilustrativos.



Clesi S.r.l.

Tel. +39 0287368229
Fax +39 02 87.368.222
clesi.es - info@clesi.it

Domicilio social

Corso Giuseppe Garibaldi 86
20121 Milán (MI) Italia
N. IVA 08999150967

Sede administrativa

Via San Martino, 87 Q
Parco dei Ciliegi
82016 Montesarchio (BN) Italia

Unidad de producción

Via Fontana Gorgona, 38
03019 Supino - Frosinone (FR)